

DEPARTEMENT DU GARD

St Jean du Pin

Mairie de SAINT JEAN DU PIN
370 Avenue Jean Rampon
30140 St Jean du Pin
Tel : 04.66.52.98.02

Chargé d'étude :

ADELE SFI
URBANISME

434 rue Etienne Lenoir
30900 Nîmes
Tel : 04.66.64.01.74
E-mail : adese@wanadoo.fr

Plan cadastriel source :
DGRP © 2018-DGF CC4
Droits de l'Etat Numérique

Système de coordonnées utilisé :
RFR93 Projection Lambert 93

Avec le concours de :

SPI GRAPHIC


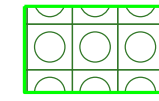
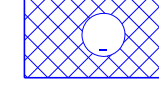
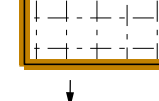
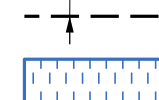
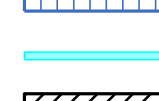





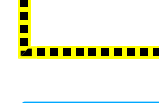

Société de services
Plans Informatiques
Tél : 04.67.12.04.63
06.99.04.36.30
E-mail : spi.graphic@wanadoo.fr

4.2.1


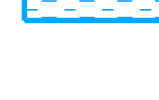
Révision du POS et élaboration du PLU : DCM du 17 mars 2011
Prescription de la révision n°1 du PLU : DCM du 1er avril 2019
Arrêt du projet de la révision n°1 du PLU : DCM du
Approbation de la révision n°1 du PLU : DCM du

SPI GRAPHIC décline toute responsabilité en cas d'omission, d'erreur, de manque. Les plans sont réservés être vus, vérifiés et corrigés par le maître d'ouvrage avant reproduction.

LEGENDE
DISPOSITIONS EDICTEES PAR LE PLU

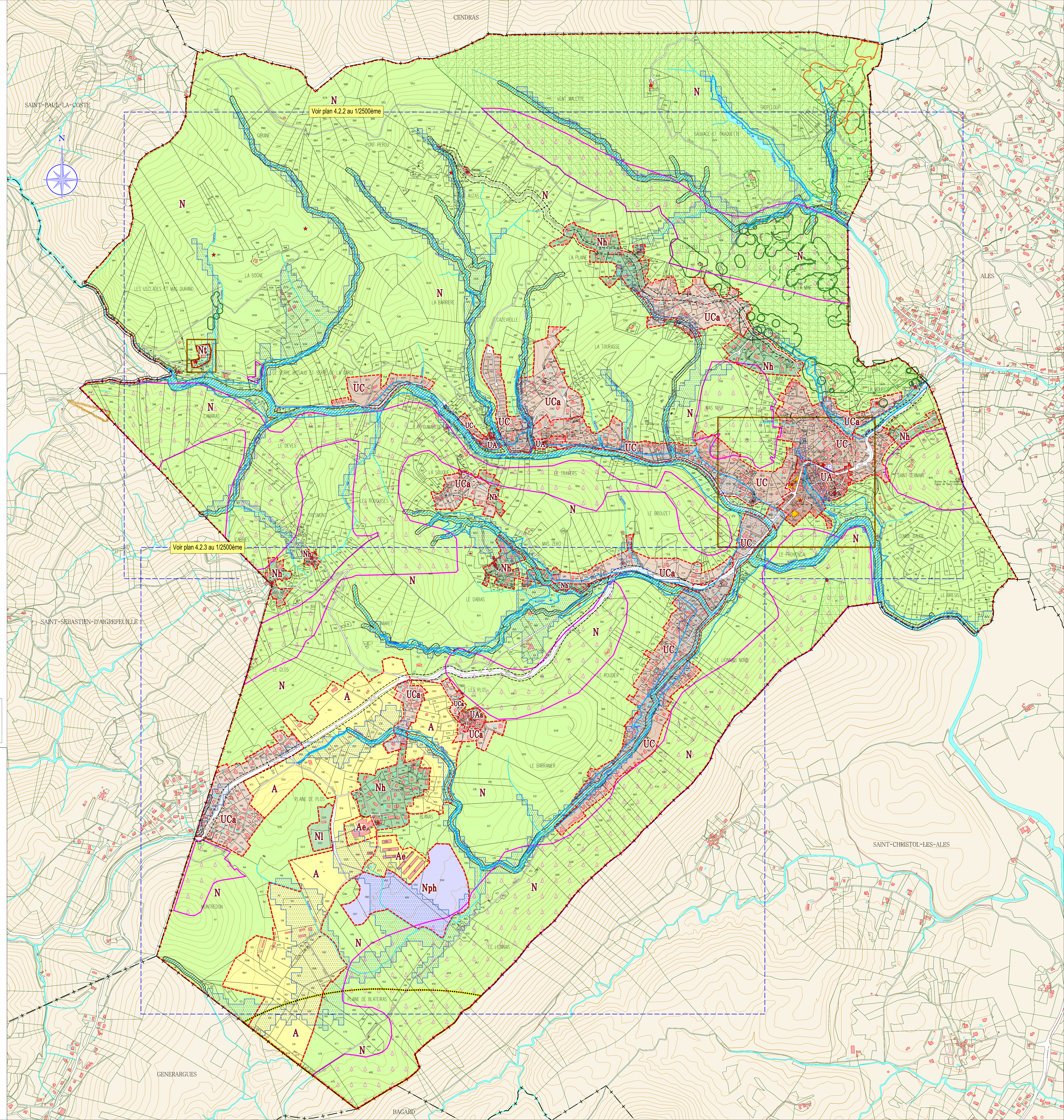
-  Limite de zone et de secteur
-  Espace boisé classé à conserver ou à créer
-  Emplacement réservé (cf. liste figurant sur le présent règlement graphique)
-  Secteur soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation (O.A.P.)
-  Marges de recul des constructions le long des axes routiers (RD 50 et RD 50C)
-  Enveloppe des zones de ruissellement pluvial indifférencié (issues de la méthode Exzecco)
-  Cours d'eau
-  Zone non aedificandi liée au risque érosion des berges
-  Aïe feu de forêt de niveau très élevé
-  Aïe tassement de niveau faible
-  Aïe effondrement localisé de niveau faible
-  Aïe effondrement localisé de niveau moyen
-  Éléments du patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

DISPOSITIONS REPORTEES SUR LE PLU

-  Périmètre de protection explosif du Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) d'EPC France (zone b)
-  Enveloppe des zones inondables du Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI) du Gardon d'Ales - Commune de Saint-Jean-du-Pin (voir annexe 5.1.3 du PLU)

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE
1	Aménagement d'un cheminement piéton	Commune	155 m²



SAINT-PAUL-LA-COSTE
CENDRAS
SAINT-SEBASTIEN-D'AGREPEUILLE
SAINT-CHRISTOL-LES-ALES
ALEX
GARDON
LE BARRANIER
LE LIONNIS NORD
LE LIONNIS
MONTREDON
GENERARGUES
BAGARD